Для заключения договора абонент (заказчик) представляет в МУП «ЖКХ Троельжанское» следующие документы:

Заявление на имя директора;

Учредительные документы;

Свидетельство о государственной регистрации юридических лиц; свидетельство о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя без образования юридического лица;

Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц; индивидуального предпринимателя без образования юридического лица;

Приказ, распоряжение о назначении руководителя;

В случае подписания договора доверенным лицом доверенность на право подписания договора;

Документы, подтверждающие право собственности на устройства и сооружения для присоединения;

ИНН;

Приказ, распоряжение или доверенность, подтверждающие полномочия представителя потребителя на предоставление показаний приборов учета и ответственного за надлежащее состояние эксплуатируемых сетей, приборов и оборудования;

Справка органов госстатистики о присвоении организации статистических кодов;

Справка банка об открытии расчетного счета или копию договора на обслуживание банковского счета;

Ксерокопия паспорта (страницы с фотографией и пропиской);

Разрешительная документация на присоединение;

Схемы водоснабжения;

Баланс водопотребления;

План мероприятий по рациональному использованию питьевой воды ;

Заявка с указанием объектов, непосредственно присоединенных (присоединяемых) к системам водоснабжения, данных о субабонентах, а также объемах водопотребления абонента и субабонентов;

Для управляющих компаний (дополнительно):

Решения (протокол) общего собрания собственников помещений о выборе формы управления – управляющей компанией, которое принято 50% или более собственников помещений, участвовавших в голосовании о выборе форме управления;

Решение конкурсной комиссии;

Информацию о количестве проживающих в жилых домах с указанием нормы потребления коммунальных услуг;

Договор управления многоквартирным домом.

В договоре поставок указывается предмет договора, которым является отпуск (получение) питьевой воды, при этом предусматриваются следующие существенные условия:

режим отпуска (получения) питьевой воды, в том числе при пожаротушении;

лимиты на отпуск (получение) питьевой воды; качество питьевой воды;

условия прекращения или ограничения отпуска (получения) питьевой воды;

осуществление учета отпущенной (полученной) питьевой воды;

порядок, сроки, тарифы и условия оплаты, включая за сверхлимитное водопотребление и превышение

акт разграничения балансовой принадлежности по сетям водоснабжения;

права и обязанности сторон;

неустойка (штраф, пени) и другие виды ответственности, предусмотренные законодательством Российской Федерации за несоблюдение условий договора или ненадлежащее исполнение обязательств сторон;

другие условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение.

К договору прилагается акт разграничения балансовой принадлежности сторон по водопроводным и канализационным сетям и сооружениям на них. Договор считается заключенным с момента его подписания сторонами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Договор по истечении срока действия считается продленным, если ни одна из сторон за месяц до окончания срока не предложит заключить новый договор.

Заключается в простой письменной форме в 2 экземплярах - по одному для каждой из сторон.