|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА** | |
|  | | |
| Наименование, место нахождения, почтовый адрес, реквизиты счетов, номера телефонов арендодателя (организатора аукциона), данные должностных лиц. | | **Администрация Моховского сельского поселения**  **Кунгурского муниципального района Пермского края**  Юридический (почтовый) адрес: 617430, Пермский край, Кунгурский район, с. Моховое, ул. Ленина, д. 7  Тел./факс 8 (34 271) 4 45 13/8 (34 271) 4 44 98  ОКПО 78884780, ОГРН 1055905725370,  Банковские реквизиты: ИНН 5917592861, КПП 591701001, ОКТМО 57630438, ОТДЕЛЕНИЕ ПЕРМЬ Г. ПЕРМЬ, БИК 045773001,  р/с 40204810600000000379  глава Моховского сельского поселения Кунгурского муниципального района – Шишмаков Сергей Викторович |
| Контактные лица, номера телефонов | | Ведущий специалист по имуществу, землеустройству и градостроительству администрации Моховского сельского поселения Семеновских Станислав Сергеевич.  тел. ((34271) 4-45-13, адрес электронной почты: mochovoe@mail.ru |
| Нормативный акт | | Постановление администрации Моховского сельского поселения от 06.10.2017 г. № 140-271-20-02-01-04 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества» |
| Наименование предмета аукциона | | Лот 1 – нежилое помещение с кадастровым номером 59:24:1550101:1694, назначение: нежилое, площадью 11,9 кв.м., адрес (местоположение): Пермский край, Кунгурский район, с. Моховое, ул. Ленина, д. 7. |
| Особые условия использования объектов аренды | | Использование: для размещения офиса. |
| Срок действия договора аренды | | 5 лет |
| Начальная цена предмета аукциона | | **Лот 1** – начальный (минимальный) размер арендной платы в год 25098 руб. 00 коп. (двадцать пять тысяч девяносто восемь руб. 00 коп.), в том числе НДС 18% - 3828 руб. 51 коп.  Размер арендной платы ежегодно изменяется на основании решения Совета Депутатов Моховского сельского поселения на уровень инфляции, определяемый в соответствии с действующим законодательством. Размер арендной платы изменяется с 01 января года, следующего за годом, в котором заключен Договор. |
| Сумма задатка для участия в аукционе и сроки его внесения | | **Задаток на участие в аукционе не вносится.** |
| Документация и разъяснения документации по аукциону | | Аукционная документация предоставляется на основании заявления любого заинтересованного лица по адресу Пермский край, Кунгурский район, с. Моховое, ул. Ленина, д. 7, 2 этаж, кабинет ведущего специалиста по имуществу, землеустройству и градостроительству, в рабочие дни с 8.00 до 17.00, перерыв на обед с 12.00 до 13.00.  Документация предоставляется бесплатно.  С момента получения аукционной документации любой претендент вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений аукционной документации.  В течение двух рабочих дней со дня поступления указанного запроса, но не позднее чем за пять рабочих дней до дня истечения срока представления заявок на участие в аукционе, организатор аукциона обязан направить в письменной форме разъяснения положений аукционной документации претенденту, подавшему запрос по адресу, указанному в запросе, при условии, что указанный запрос поступил к организатору аукциона не позднее, чем за десять дней до дня окончания приёма заявок на участие в аукционе. |
| Документы, предоставляемые для участия в аукционе | | Документ, подтверждающий полномочия руководителя или представителя юридического лица;  копия паспорта руководителя заявителя, претендента или его представителя (с предоставлением подлинника для обозрения);  копии учредительных документов;  выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (полученную не ранее, чем за 6 месяцев до даты размещения настоящего извещения на официальном сайте);  свидетельство о государственной регистрации;  свидетельство о постановке на налоговый учет;  письменное решение соответствующего органа управления заявителя, разрешающее совершение сделки, если это необходимо в соответствии с учредительными документами заявителя;  доверенность на право подачи заявки, составленная и заверенная в установленном порядке, в случае совершения указанных действий представителем заявителя;  платежный документ с отметкой банка, подтверждающий внесение задатка;  подписанную заявителем опись представленных документов в 2-х экземплярах.  Претендентами могут быть предоставлены копии документов без нотариального заверения только при предъявлении соответствующих подлинников.  Заявитель не допускается к участию в аукционе, если его заявка не соответствует установленным требованиям; заявитель не соответствует требованиям к участникам аукциона; имеет место решение о ликвидации либо признание банкротом юридического лица - заявителя или о прекращении физическим лицом - заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя; представленные заявителем документы и материалы неполны и (или) недостоверны; заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; задаток заявителя не поступил на счет в установленный срок и в полном размере |
| Валюта договора аренды | | Российский рубль |
| Порядок внесения арендной платы | | ежемесячно, до 10-го числа оплачиваемого месяца (предварительная оплата), в безналичной форме путем перечисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя, указанный в договоре аренды |
| Срок, порядок, место, дата начала подачи заявок на участие в аукционе и предоставления документации об аукционе | | заявки на участие в аукционе должны быть поданы с **13.10.2017 г.** по **13.11.2017 г.**, 17 ч. 00 м. по местному времени, в порядке, предусмотренном документацией об аукционе по адресу:  Пермский край, Кунгурский район, с. Моховое, ул. Ленина, д. 7.  Документация об аукционе предоставляется бесплатно, в электронном виде по вышеуказанному адресу и размещена на официальном сайте: www.[torgi. gov.ru](http://www.pgz.ako.kirov.ru),  www.kungur.permarea.ru/mohovskoe.  Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. |
| Дата, время и место рассмотрения заявок | | **14 ноября 2017 года** в 10 часов 00 минут по адресу:  Пермский край, Кунгурский район, с. Моховое, ул. Ленина, д. 7, кабинет главы поселения. |
| Проведение и подведение итогов аукциона | | **15 ноября 2017 года** в 10 часов 00 минут по адресу:  Пермский край, Кунгурский район, с. Моховое, ул. Ленина, д. 7, кабинет главы поселения. |
| Ограничения и запреты | | Ограничения и запреты не установлены |