**Информационное сообщение о продаже муниципального имущества**

**посредством публичного предложения**

|  |  |
| --- | --- |
| Способ приватизации/продажи имущества | Посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о приобретении имущества |
| Предмет продажи | Лот 1: помещение, кадастровый номер 59:24:1550101:1055, назначение: нежилое, площадь 37,2 кв.м., этаж: цокольный, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, Кунгурский район, с. Моховое, ул. Строителей, д. 12.  Лот 2: помещение, кадастровый номер 59:24:1550101:1063, назначение: нежилое, площадь 24,2 кв.м., этаж: цокольный, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, Кунгурский район, с. Моховое, ул. Строителей, д. 12.  Лот 3: часть тепловой сети, назначение: сооружение трубопроводного транспорта, кадастровый номер 59:24:1550101:1625, адрес (местоположение): Пермский край, Кунгурский район, с. Моховое, ул. Ленина, протяженностью 228 м. |
| Решение о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения | Постановление администрации Моховского сельского поселения от 23.04.2018 года № 54-271-20-02-01-04 «О продаже муниципального имущества посредством публичного предложения» |
| Начальная цена продажи | Лот № 1 - начальная цена составляет 116000 руб. 00 коп. (сто шестнадцать тысяч руб. 00 коп.).  Лот № 2 - начальная цена составляет 80000 руб. 00 коп. (восемьдесят тысяч руб. 00 коп.).  Лот № 3 - начальная цена составляет 2535000 руб. 00 коп. (два миллиона пятьсот тридцать пять тысяч руб. 00 коп.) |
| Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») | 10% начальной цены продажи:  Лот № 1 – 11600,00 руб. с учетом НДС.  Лот № 2 – 8000,00 руб. с учетом НДС.  Лот № 3 – 253500,00 руб. с учетом НДС. |
| Минимальная цена предложения («цена отсечения») | 50% от начальной цены продажи:  Лот № 1 – 58000,00 руб. с учетом НДС.  Лот № 2 – 40000,00 руб. с учетом НДС.  Лот № 3 – 1267500,00 руб. с учетом НДС. |
| Величина повышения цены  («шаг аукциона») | 50% от шага понижения:  Лот № 1 – 5800,00 руб. с учетом НДС.  Лот № 2 – 4000,00 руб. с учетом НДС.  Лот № 3 – 126750,00 руб. с учетом НДС. |
| Реквизиты для перечисления  задатка | Сумма задатка - 20% от стоимости имущества - должна быть внесена **не позднее пяти банковских дней** до даты проведения аукциона на счет: УФ и НП Кунгурского муниципального района (Администрация Моховского сельского поселения, лицевой счет 0591019702), р/с 40302810700005000037 в ОТДЕЛЕНИЕ ПЕРМЬ Г. ПЕРМЬ БИК 045773001 ИНН 5917592861, КПП 591701001  Назначение платежа: задаток для участия в аукционе  **Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке, перечисление задатка является акцептом такой оферты.** |
| Срок внесения задатка | Начинается с даты опубликования информационного сообщения о проведении продажи имущества 26 апреля 2018 года и заканчивается 25 мая 2018 года включительно. |
| Адрес официального сайта в сети Интернет, на котором размещено объявление | <http://kungur.permarea.ru/mohovskoe>, <http://www.torgi.gov.ru> |
| Срок и время  предоставления заявок | с даты опубликования 26.04.2018 г. и по 27.05.2016 г. включительно, в рабочие дни и время:  понедельник-пятница: с 8-00 до 17-00, обед с 12-00 до 13-00; |
| Место предоставления заявок | Пермский край, Кунгурский район, с. Моховое, ул. Ленина, д. 7, 2-й этаж, каб. ведущего специалиста по имуществу, землеустройству и градостроительству. |
| Дата и место определения претендентов участниками продажи | 30 мая 2018 года, Пермский край, Кунгурский район,  с. Моховое, ул. Ленина, д. 7, 2-й этаж, каб. главы поселения |
| Перечень предоставляемых покупателями документов | Форма заявки на участие в продаже (в 2-х экз.), форма описи предоставленных заявителем документов размещены на сайтах:<http://kungur.permarea.ru/mohovskoe>, <http://www.torgi.gov.ru>  **физические лица:** заявка на участие в продаже; документ, удостоверяю­щий личность, или копии всех его листов; документ (выписка), подтверждающий поступление задатка на счет.  **юридические лица:** заявка на участие в продаже; заверенные копии учре­дительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образова­ния в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его из­брании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обла­дает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; документ (выписка), подтверждающий поступление задатка на счет.  В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.  **Все листы документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.**  Претендент не допускается к участию в продаже посредством публичного предложения по следующим основаниям:  1) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с [законодательством](#Par98) Российской Федерации;  2) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;  3) заявка на участие в продаже посредством публичного предложения подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;  4) поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении, не подтверждено. |
| Порядок подачи  предложений по цене | Предложения о приобретении имущества заявляются участниками поднятием карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения». |
| Срок заключения договора  купли-продажи | В течение пяти рабочих дней со дня подведения итогов аукциона |
| Порядок оплаты | Оплата за приобретенное имущество осуществляется не позднее 15 рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи.  Покупатель (за исключением физических лиц) самостоятельно исчисляет расчетным методом и уплачивает в бюджет соответствующую сумму НДС. |
| Срок передачи приобретенного имущества | Не позднее 30 дней после полной оплаты стоимости приобретенного имущества |
| Срок возврата задатка участникам, за исключением победителя | Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона |
| Место подведения итогов продажи | Пермский край, Кунгурский район, с. Моховое, ул. Ленина, д. 7, 2-й этаж, каб. главы поселения |
| Дата под­ведения итогов продажи | 04 июня 2018 г. в 10-00 местного времени |
| **Сведения о продавце** | |
| Наименование | Муниципальное образование «Моховское сельское поселение» Кунгурского муниципального района Пермского края |
| Место нахождения | 617430, Пермский край, Кунгурский район, с. Моховое,  ул. Ленина, д.7 |
| Контактное лицо | Семеновских Станислав Сергеевич |
| Телефон | 8 (34271) 4-45-13 |