

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УРАЛСТРОЙПРОЕКТ»

СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ ОБУСТРОЙСТВА
РЕКОНСТРУИРУЕМЫХ СКВАЖИН
№3104,1914,3024,1121,1122,1171,260,2165,747
КОКУЙСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ

*Усть-Турское сельское поселение,
Ленское сельское поселение
Кунгурский муниципальный район*

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

739-ППТ

Основная часть

Заказчик: ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

Генеральный проектировщик: ПЦ «ПНИПУ-Нефтепроект»

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УРАЛСТРОЙПРОЕКТ»

СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ ОБУСТРОЙСТВА
РЕКОНСТРУИРУЕМЫХ СКВАЖИН
№3104,1914,3024,1121,1122,1171,260,2165,747
КОКУЙСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ

*Усть-Турское сельское поселение,
Ленское сельское поселение
Кунгурский муниципальный район*

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

739-ППТ

Основная часть

Заказчик: ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

Генеральный проектировщик: ПЦ «ПНИПУ-Нефтепроект»

Главный инженер



А.П. Жуков

Главный инженер проекта

А.М. Никитин

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Основные положения

В административном проектируемый объект: «Строительство объектов обустройства реконструируемых скважин №3104, 1914, 3024, 1121, 1122, 1171, 260, 2165, 747 Кокуйского месторождения» расположен в границах Усть-Турского и Ленского сельских поселений Кунгурского муниципальных районах Пермского края, в пределах ЦДНГ-10, Кокуйского нефтяного месторождения ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» на землях администрации Ленского, Красноясыльского сельских поселения, агропредприятия «Заря», колхоза «Усть-Турский», и ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ». Земли находятся в кадастровом квартале: 59:24:3750101. Данные о землепользователях представлены ФГУ «Земельная кадастровая палата по Пермскому краю».

Ближайшие населенные пункты: – Кокуй (расположен в 3,6 км северо-западнее ГЗУ-1050); - Усть-Турка (расположен в 2,9 км западнее куста №227); - Павлово (расположен в 2,7 км западнее куста №277); - Губаны (расположен в 1,0 км севернее ГЗУ-1060); - Притыки (расположен в 0,6 км юго-западнее куста №5).

Транспортная сеть представлена дорогой III категории Пермь-Кунгур, далее дорогой IV категории Кунгур-Ашاپ с выходом на Усть-Турку, Карьёво, Ленск, дорогой IV категории Орда-Ашاپ, а также автодорогами V категории между вышеназванными населенными пунктами и внутрипромысловыми дорогами. Проезд возможен в любое время года.

Территория Кокуйского нефтяного месторождения расположена в пределах Иренского района интенсивного карста в сульфатных, реже карбонатных породах, входящего в Карстовую область Уфимского вала. Территория в значительной степени закарстована. Район изысканий является одним из наиболее крупных карстовых районов, расположенных в Приуралье.

Данным проектом решаются вопросы обустройства, сбора и транспорта нефти от скважин №3024,1121,1122, 2165, Кокуйского нефтяного месторождения, выводимых из консервации после их реконструкции, в том числе вопросы электроснабжения, автоматизации, водоотведения проектируемых технологических объектов и обеспечения подъезда к проектируемым площадкам скважин.

Режим работы скважины – непрерывный, круглосуточный.

Обустройство скважин предусматривается устьевой арматурой - КУ-65х14, которая монтируется на эксплуатационную колонну без колонной головки:

Для борьбы с асфальтсмолопарафиновыми отложениями (АСПО) на глубинно-насосном оборудовании проектом предусматривается устьевой блок подачи реагента УБПР/05.00-0,4-УХЛ1 с насосом подачи НД-0,12/160-0,26.

В обвязке остальных скважин предусматривается запорный клапан для пропарки выкидного трубопровода от передвижной пропарочной установки.

Для удаления АСПО из нефтегазосборного коллектора от проектируемой ГЗУ до точки врезки предусмотрены камера пуска – приема очистных устройств DN100 мм.

Подключение выкидных трубопроводов предусмотрено:

- от скважины № 3024,1121,1122- в проектируемую ГЗУ;
- от скважины № 2165 - в существующую ГЗУ-1050;

К строительству выкидных трубопроводов приняты трубы стальные бесшовные горячедеформированные по ГОСТ 8732-78 сталь 10 группы В с наружным двухслойным заводским покрытием из экструдированного полиэтилена по ТУ 1394-002-52259138-2004.

Трубы должны поставляться из катаной или кованой заготовки, в соответствии с ГОСТ 1050-88 с ударной вязкостью не менее 30,0 Дж/см² с контролем качества труб неразрушающим методом.

На выкидных трубопроводах скважин принята отключающая арматура на давление 4,0 МПа типа 30с15нж с климатическим исполнением У1 и с классом герметичности А по ГОСТ Р 54808-2011 «Арматура трубопроводная. Нормы герметичности затворов». Запорная арматура оснащается указателями положений «Открыто», «Закрыто».

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	<p>Подключение выкидных трубопроводов предусмотрено:</p> <ul style="list-style-type: none">- от скважины № 3024,1121,1122- в проектируемую ГЗУ;- от скважины № 2165 - в существующую ГЗУ-1050; <p>К строительству выкидных трубопроводов приняты трубы стальные бесшовные горячедеформированные по ГОСТ 8732-78 сталь 10 группы В с наружным двухслойным заводским покрытием из экструдированного полиэтилена по ТУ 1394-002-52259138-2004.</p> <p>Трубы должны поставляться из катаной или кованой заготовки, в соответствии с ГОСТ 1050-88 с ударной вязкостью не менее 30,0 Дж/см² с контролем качества труб неразрушающим методом.</p> <p>На выкидных трубопроводах скважин принята отключающая арматура на давление 4,0 МПа типа 30с15нж с климатическим исполнением У1 и с классом герметичности А по ГОСТ Р 54808-2011 «Арматура трубопроводная. Нормы герметичности затворов». Запорная арматура оснащается указателями положений «Открыто», «Закрыто».</p>					
			739-ППТ					
Изм.	Кодуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	Лист		
						1		

Для скв. № 2165 перед подключением выкидного трубопровода к существующей групповой замерной установке предусматривается обратный клапан марки КОП DN 80 на PN 4,0 МПа для предотвращения обратного хода среды.

В качестве запорной арматуры на выходе из проектируемой ГЗУ принята задвижка с электроприводом на давление 4,0 МПа.

Переходы выкидных трубопроводов через асфальтированные дороги выполняются методом прокола с сохранением дорожного полотна, переходы через грунтовые и гравийные дороги осуществляются открытым способом с устройством защитного кожуха.

Для изолирования концов участков выкидных трубопроводов, защищаемых от электрохимической коррозии, предусматриваются трубопроводные изолирующие соединения перед подключением к ГЗУ и в обвязке камер приема очистных устройств.

При пересечении проектируемых трубопроводов с существующими подземными коммуникациями расстояние в свету предусмотрено не менее 0,35 м, а при пересечении с существующими подземными силовыми кабелями – 0,5 м.

При пересечении с ВЛ-6 кВ с выкидным трубопроводом угол пересечения не нормируется. Расстояние от трубопровода до ближайших опор ВЛ составляет не менее 5 м.

Защита подземных деталей трубопровода от коррозии предусмотрена термоусаживающейся лентой «ТИАЛ-Л» по ТУ 2293-004-58210788-2005. Изоляция соединительных деталей и зоны сварных стыков подземной части выкидных трубопроводов выполняется в полевых условиях двухслойными термоусаживающимися манжетами «ТИАЛ-М» по ТУ 2293-002-59210788-2004, в комплекте с замковой пластиной «ТИАЛ-ЗП».

Система водоотведения

Сбор производственно-дождевых стоков с оборудованных площадок осуществляется:

– с площадки добывающей скважины №3024 - через дождеприемный колодец в канализационную сеть с отводом стоков в подземную канализационную емкость объемом $V=16 \text{ м}^3$;

На территории куста №15 (скв. №3024, 1121, 1122) предусматривается засыпка карстовых воронок глиной. Для исключения размыва насыпного грунта предусматриваются мероприятия по сбору и отведению поверхностных дождевых и талых вод с территории куста в подземную канализационную емкость объемом $V=16 \text{ м}^3$.

Электрохимзащита от коррозии

Предусматривается протекторная защита трубопроводов.

Система электроснабжения

Электроснабжение приемников проектируемых скважин осуществляется от проектируемых комплектных одотрансформаторных подстанций типа «Киоск» малогабаритной (КТПкм), а так же от одотрансформаторных подстанций типа «Киоск» (КТПк).

По степени обеспечения надежности электроснабжения проектируемые электроприемники отнесены к II категории (согласно таблицы 6 ВНТП-3-85 «Нормы технологического проектирования объектов сбора, транспорта, подготовки нефти, газа и воды нефтяных месторождений»). В качестве второго независимого источника электроснабжения применяется дизельная электростанция в мобильном исполнении.

Автоматизация технологических процессов

Проектом предусматривается автоматизация скважин № 3104, 1914, 1121, 1122, 3024, 1171, 260, 2165, 747, а также АГЗУ-1042 согласно задания на проектирование. Сигналы измерительной информации поступают на контроллер с дальнейшей передачей параметров в систему телемеханики «Телескоп+» ЦДНГ-10 по радиоканалу.

Согласно заданию на проектирование настоящей проектной документацией предусмотрено выделение этапов строительства добывающих скважин по согласованию с ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ». Состав проектируемых сооружений с разделением на этапы приведен таблице 1.

Взам. инв. №						
Подпись и дата						
Инв. № подл.						
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	739-ППТ
Лист		2				

Таблица 1 – Состав проектируемых сооружений

Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Характеристика
3 этап строительства			
Обустройство скв. № 3024,1121,1122 на кусте 315			
1. Обустройство скважин ШГН:			
- арматура скважинная	КОМПЛЕКТ	3	КУ-65х14 (схема № 3)
- гидравлический привод штангового скважинного насоса	КОМПЛЕКТ	3	Привод станка-качалки ПШГН 8-3-4000
2. Устьевой блок подачи реагента	КОМПЛЕКТ	3	УБПР/05.00-0,4-УХЛ1 НД-0,12/160-0,26
3. Выкидные трубопроводы от скважин до ГЗУ	м	115	DN 89х5 мм, сталь В10, ГОСТ 8732-78 с наружным двухслойным заводским покрытием из экструдированного полиэтилена по ТУ 1394-002-52259138-2004
4. Емкость подземная горизонтальная для сбора производственно-дождевых сточных вод	шт.	1	ЕП 5-1600-2400-2, V=5 м ³ , ТУ 3615-023-00220322-2001
5. Емкость подземная горизонтальная для сбора производственно-дождевых сточных вод	шт.	1	ЕП 5-1600-2600-2, V=5 м ³ , ТУ 3615-023-00220322-2001
6. Емкость подземная горизонтальная для сбора производственно-дождевых сточных вод	шт.	1	ЕП 16-2000-2200-2, V=16 м ³ , ТУ 3615-023-00220322-2001
7. Групповая замерная установка (ГЗУ) с камерой запуска	КОМПЛЕКТ	1	БИУС 40-4-50 в комплекте с блоком управления П-УПП-1-100 -4,0-ХЛ-Ф
8. Нефтепровод «проектируемая ГЗУ – т.вр. в нефтепровод АГЗУ-1469-АГЗУ-1034»	м	1253,1	DN 114х5 мм, сталь В10, ГОСТ 8732-78 с наружным двухслойным заводским покрытием из экструдированного полиэтилена по ТУ 1394-002-52259138-2004
9 Камера приема	соор	1	П-УПП-2-100 М1-4,0-ХЛ-Ф
10. Шкаф автоматизации	шт.	1	КШО-Э 1400х800х600
11. Радиомачта	шт.	1	Антенна направленная ТУ-160ЕЗ-7 на ЖБ опор СВ110-3,5, L= 11 м
12. Трансформаторная подстанция типа «Киоск»	КОМПЛЕКТ	1	КТП-К-ВК-160/6/0,4-У1 мощность 160 кВА
13. Подъездная автодорога к площадке скважин №1121, 1122, 3024 (куст 15)	км	1,419	Категория дороги – IVB; тип покрытия – переходный (ПГС), ширина проезжей части – 4,5 м; ширина обочины – 1,5 м.
6 этап строительства			
Обустройство скв. № 2165 на кусте № 327			
1. Обустройство скважины:			
- арматура скважинная	КОМПЛЕКТ	1	КУ-65х14 (схема № 3)
- гидравлический привод штангового	КОМПЛЕКТ	1	Привод станка-качалки

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Характеристика
скважинного насоса			ПШГН 8-3-4000
2. Устьевой блок подачи реагента	комплект	1	УБПР/05.00-0,4-УХЛ1 НД-0,12/160-0,26
3. Выкидной трубопровод «скв. №2165 - АГЗУ-1050»	м	402,5	DN 89x5 мм, сталь В10, ГОСТ 8732-78с наружным двухслойным заводским покрытием из экструдированного полиэтилена по ТУ 1394-002-52259138-2004
4. Емкость подземная горизонтальная для сбора производственно- дождевых сточных вод	шт.	1	ЕП 5-1600-1900-2, V=5 м ³ , ТУ 3615-023-00220322-2001
5. Шкаф автоматизации	шт.	1	КШО-Э 1400x800x600
6. Радиомачта	шт.	1	Антенна направленная ТУ-160Е3-7 на ЖБ опоре СВ110- 3,5, L= 11 м
8. Трансформаторная подстанция типа «Киоск малогабаритный»	комплект	1	КТП-Км-ВК-63/6/0,4-У1 мощность 63 кВА

С целью рационального использования земель при строительстве объекта, проектом предусматривается минимальное использование земель.

Общая площадь используемых земель на период строительства в границах Ленского и Усть-Турского сельских поселений Кунгурского муниципального района (с учетом земель ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ») составляет 11,2406 га (проектируемые и демонтируемые объекты), по всем видам угодий составляет (без учета земель ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»):

- проектируемые объекты – 8,1645, в т.ч. использование на праве аренды на период строительства сроком на 1 год – 8,1645 га, на праве аренды на период эксплуатации сроком до 20 лет – 2,2371 га.;

- демонтируемые объекты 0,1898 га, подлежащих рекультивации.

Основные технико-экономические показатели проекта планировки представлены в таблице 2.

Таблица 2 - Основные технико-экономические показатели проекта

№	Показатели	Единицы измерения	Количество
1	Планируемая территория в границах проекта	га	11,2406
2	Территория под проектируемые объекты	га	11,0336
	в т.ч. аренда ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	га	2,8691
	в т.ч. земель, подлежащих рекультивации	га	8,1645
2.1	в границах Усть-Турского сельского поселения	га	9,1547
	в т.ч. аренда ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	га	2,1199
	в т.ч. земель, подлежащих рекультивации	га	7,0348
2.2	в границах Ленского сельского поселения	га	1,8789
	в т.ч. аренда ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»	га	0,7492
	в т.ч. земель, подлежащих рекультивации	га	1,1297
3	Территория под демонтируемые объекты	га	0,8813
	в т.ч. земель, подлежащих рекультивации	га	0,1898
3.1	в границах Усть-Турского сельского поселения	га	0,6704
	в т.ч. земель, подлежащих рекультивации	га	0,0520
3.2	в границах Ленского сельского поселения	га	0,2109
	в т.ч. земель, подлежащих рекультивации	га	0,1378

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	739-ППТ	Лист
							4

Чертеж проекта планировки территории
Основная часть

Координаты поворотных точек
Система координат МСК-59

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	430328,69	2256580,70
2	430342,07	2256626,88
3	430322,69	2256640,12
4	430314,63	2256712,82
5	430290,34	2256742,25
6	430260,68	2256764,81
7	430045,94	2256825,90
8	429268,52	2256541,93
9	429235,22	2256516,70
10	429164,56	2256521,15
11	429146,86	2256521,17
12	429056,44	2256476,44
13	429045,84	2256448,13
14	429042,41	2256423,79
15	429060,28	2256377,11
16	429044,46	2256335,40
17	429068,62	2256322,93
18	429097,07	2256345,66
19	429105,20	2256394,18
20	429163,99	2256410,84
21	429200,59	2256422,56
22	429202,33	2256425,69
23	429196,05	2256449,11
24	429205,80	2256454,92
25	429264,97	2256476,54
26	429265,33	2256486,42
27	429525,72	2256581,68
28	429527,80	2256578,80
29	429542,75	2256584,52
30	429720,56	2256652,58
31	429790,32	2256668,84
32	429877,51	2256709,48
33	429995,95	2256753,69
34	430119,66	2256752,18
35	430209,46	2256726,74
36	430262,23	2256692,50
37	430258,01	2256673,22
38	430218,63	2256628,14
39	430288,76	2256560,78
40	430316,91	2256566,97
1	430328,69	2256580,70

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Строительство объектов обустройства реконструируемых скважин, №3104, 1914, 3024, 1121, 1122, 1171, 260, 2165, 747 Кокшуйского месторождения
- Граница земельных участков, стоящих на государственном кадастровом учете
- Граница проектируемого земельного участка
- Поворотные точки границ земельного участка
- Граница участка демонтажа
- Граница кадастрового квартала
- ЛЭП
- Автодорога
- Нефтепровод
- Водопровод
- Оси проектируемых коммуникаций (выкидной нефтепровод, линия ВЛ-6 кВ, автодорога)
- Анкерная и промежуточная опоры ВЛ-6 кВ
- Надписи кадастрового номера земельного участка

Изм. №	Взам. инв. №
подл.	Дата
подл.	Дата

М 1:2000

739-ППТ			
Строительство объектов обустройства реконструируемых скважин № 3104, 1914, 3024, 1121, 1122, 1171, 260, 2165, 747 Кокшуйского месторождения			
Изм. Кол.ч. Лист № док. Подпись Дата	И.И.З. 11.13г.		
Разработ. Тараченко	И.И.З. 11.13г.		
Проверил. Бычкова	И.И.З. 11.13г.		
Нач. отд. Мина	И.И.З. 11.13г.		
Проект планировки территории		Стадия	Лист
Чертеж проекта планировки территории		П	1
		Лист	2
		ООО УРАЛСТРОЙПРОЕКТ	
		Формат А1	

Чертеж проекта планировки территории
Основная часть

Координаты поворотных точек
Система координат МСК-59

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
41	433220,14	2258934,56
42	433204,27	2258951,71
43	433180,16	2258948,38
44	433131,60	2258956,84
45	432987,67	2259048,39
46	432995,11	2259058,45
47	433023,08	2259094,00
48	433026,10	2259094,91
49	433022,52	2259102,75
50	433039,65	2259124,84
51	433033,28	2259138,21
52	433071,69	2259160,23
53	433044,98	2259216,32
54	432967,35	2259180,87
55	432976,06	2259161,19
56	432949,02	2259059,73
57	432923,27	2259024,61
58	432955,78	2259004,68
59	432974,69	2259030,60
60	433123,43	2258935,97
61	433177,70	2258925,89
62	433189,59	2258927,40
63	433199,22	2258901,74
64	433219,84	2258909,06
41	433220,14	2258934,56

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Строительство объектов обустройства реконструируемых скважин №3104, 1914, 3024, 1121, 1122, 1171, 260, 2165, 747 Кокуйского месторождения
- Граница земельных участков, стоящих на государственном кадастровом учете
- Граница проектируемого земельного участка
- Поворотные точки границ земельного участка
- Граница участка демонтажа
- ЛЭП
- Автомодорога
- Нефтепровод
- Водопровод
- Оси проектируемых коммуникаций (выкидной нефтепровод, линия ВЛ-6 кВ)
- Анкерная и промежуточная опоры ВЛ-6 кВ
- 59:24:3750104:105 – Надписи кадастрового номера земельного участка

М 1 : 2000

739-ППТ			
Строительство объектов обустройства реконструируемых скважин №3104, 1914, 3024, 1121, 1122, 1171, 260, 2165, 747 Кокуйского месторождения			
Изм. Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата
Разработ.	Тараченко	11.13г.	
Проверил	Бычинская	11.13г.	
Нач. отд.	Минина	11.13г.	
Проект планировки территории		Стадия	Лист
		П	2
Чертеж проекта планировки территории		ООО УРАЛСТРОЙПРОЕКТ	

Формат А3